

INTERAMERICAN HOME

Νέα Προγράμματα κατοικίας

Στοιχεία ασφαλιστικής αγοράς

- **6,5 εκ.** κατοικίες στην Ελλάδα
- **15%** μόλις των κατοικιών ασφαλισμένο (το 70% λόγω δανείων)
- **70%** των ασφαλισμένων κατοικιών είναι λόγω δανείων
- **1 στις 6** κατοικίες είναι ασφαλισμένες!!!
- **20%** penetration. Έλλειψη γνώσης κινδύνων και ασφαλιστικών λύσεων από το κοινό



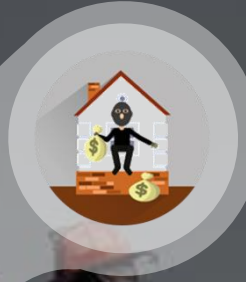
Το σπίτι μας σήμερα είναι πολλά περισσότερα από όσα ήταν παλαιότερα....

- **72%** το σπίτι παίζει μεγαλύτερο ρόλο στην ζωή τους
- **45%** επένδυσαν περισσότερο για το σπίτι τον περασμένο χρόνο
- **50%** το σπίτι ως το κύριο μέρος άσκησης συναναστροφής με την οικογένεια ή εργασίας
- **64%** ότι ξοδεύουν περισσότερο χρόνο κάνοντας αλλαγές στο σπίτι για να λειτουργήσει καλύτερα για αυτούς
- **94%** νιώθουν καλύτερα για το σπίτι τους όταν είναι καθαρό και οργανωμένο
- **85%** αισθάνονται ασφαλείς και προστατευμένοι εντός σπιτιού





18.284
Αστικές πυρκαγιές



22.107
Κλοπές



3.727
Άντληση Νερών



193
Σεισμοί πάνω από 4
ρίχτερ

**Συνήθεις κίνδυνοι
που απειλούν
την Κατοικία**

Οι πιο συχνοί λόγοι αποζημιώσεων σε πελάτες μας

1



Βραχυκύκλωμα

2



**Κλοπή
Διάρρηξη**

3



**Διαρροή
σωληνώσεων**

4



**Καιρικά
φαινόμενα**

Αποζημιώσεις 2021

€ 5,4εκ



Φωτιές

65%

Ακραία
φαινόμενα

17%

Σεισμοί

18%

Σε ποιους απευθυνόμαστε



Ιδιοκτήτες κατοικιών

που είτε διαμένουν οι ίδιοι
είτε ενοικιάζουν την κατοικία σε τρίτο

- ✓ Κτίριο
- ✓ Περιεχόμενο
- ✓ Κτίριο & Περιεχόμενο



Ενοικιαστές

ως ιδιοκτήτες του περιεχομένου

- ✓ Περιεχόμενο

Τι ασφαλίζουμε γενικά

- Κατοικίες **μόνιμες ή/και εξοχικές κατοικίες**
- Κατοικίες έως **500 τ.μ**
- Δυνατότητα κάλυψης **Κτιρίου, Περιεχομένου ή και των δύο**
- Ασφάλιση σε Α' κίνδυνο
- Εύρος ασφαλισμένου κεφαλαίου **από €1.100 - €1.600/τ.μ.**
για το κτίριο & **€200 - €600/τ.μ.** για το περιεχόμενο
- Πρόγραμμα "Classic" για **τους δανειολήπτες**
- Δυνατότητα **επιλογής συμμετοχής** στη ζημιά
- **Προαιρετικές καλύψεις:** Σεισμού & "Καθίζηση/ ύψωση/κατολίσθηση εδάφους"
με απαλλαγή 2% σε όλα τα προγράμματα
- Κατοικίες που δεν είναι ακατοίκητες και δεν μένουν χωρίς επίβλεψη **περισσότερο από 90 ημέρες**



Τα προγράμματα INTERAMERICAN HOME με βάση τις καλύψεις

CLASSIC

Κλασική κάλυψη

Κλασική κάλυψη με οικονομικότερο κόστος και προστασία για κινδύνους από φωτιά, έκρηξη, καπνό, πράξεις βίας, κ.α. Κατάλληλο για τους δανειολήπτες

EXTRA

Διευρυμένη κάλυψη

Διευρυμένη κάλυψη και προστασία για κινδύνους από καιρικά φαινόμενα, κλοπή, διαρροή/θραύση σωληνώσεων, βραχυκύκλωμα, θραύση τζαμιών/καθρεπτών και αστική ευθύνη απέναντι σε τρίτους κ.α.

TOTAL

Πλήρης κάλυψη

Σχεδιασμένο για υψηλές απαιτήσεις, εξασφαλίζει με τον πιο σύγχρονο και ολοκληρωμένο τρόπο, καθώς προστατεύει το σπίτι από κάθε πιθανό κίνδυνο και καλύπτει για κάθε τυχαίο ζημιογόνο γεγονός

Βελτιώσεις

1


Διαφοροποιημένο πακέτο **"Classic"** με **οικονομικότερο κόστος** το οποίο απευθύνεται και στους δανειολήπτες

2


- ✓ Δυνατότητα ασφάλισης **με τ.μ.**,
- ✓ **Ευελιξία στα όρια** ανάλογα με το είδος κατασκευής
- ✓ Επιλογή ασφαλισμένου κεφαλαίου μέσα από **εύρος ορίων**

3


2 **επιλογές** συμμετοχής στη ζημιά:

- ✓ **€0 (VIP)**
- ✓ **€400** στις καλύψεις νερών, πράξεις βίας, ΑΕ τρίτων, κλοπής/διάρρηξης, βραχυκυκλώματα, θραύση τζαμιών

4


Προσθήκη νέας προαιρετικής κάλυψης για κτίριο ή/και περιεχόμενο, για όλες τις επιλογές προγραμμάτων →

Ζημιές από Καθίζηση/κατολίσθηση/ύψωση εδάφους, με συμμετοχή στην ζημιά 2%

Βελτιώσεις

5



Αύξηση τετραγωνικών μέτρων έως **500 τ.μ.**

6



Παραμετροποίηση τιμολογίου Πυρός, Κλοπής, Πλημμύρας, Διαρροής Σωληνώσεων για Κτίριο και Περιεχόμενο

7



Δυνατότητα **κάλυψης κατά παντός κινδύνου**
(έως €3.000) χωρίς ηλικιακό περιορισμό

8



2 **επιλογές** συμμετοχής στη ζημιά **σεισμού** (2% ή 4%, επί του ασφαλισμένου κεφαλαίου) και αποσαφήνιση στους όρους του συμβολαίου

Πρόγραμμα Classic

Καλύψεις	Κτίριο	Περιεχόμενο
Πυρκαγιά	100%	100%
Πρόσκρουση οχήματος, πτώση αεροσκάφους, πτώση δένδρων, κλαδιών, στύλων	100%	100%
Έκρηξη	100%	100%
Ζημιές στο λέβητα, καυστήρα κεντρικής θέρμανσης ή θερμοσίφωνα	2% του ΑΚ	—
Στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές, κακόβουλες ενέργειες τρίτων	100%	100%
Τρομοκρατικές ενέργειες	100%	100%
Κάλυψη αναλογίας κοινόχρηστων & βοηθητικών χώρων	20% του ΑΚ	5% του ΑΚ
Έξοδα πυρόσβεσης και περιορισμού ζημιάς, έξοδα καθαιρέσεων, κατεδαφίσεων και αποκομιδής ερειπίων μετά από ζημιά	5% του ΑΚ	5% του ΑΚ
Αστική ευθύνη έναντι τρίτων συνέπεια πυρκαγιάς & έκρηξης	50% του ΑΚ	50% του ΑΚ
Αστική ευθύνη έναντι του ιδιοκτήτη συνέπεια πυρκαγιάς & έκρηξης	—	50% του ΑΚ
Δόση στεγαστικού δανείου	€2.000/μήνα max 6 μήνες	—
Δαπάνες έκδοσης οικοδομικών αδειών	€ 5.000	—

- Κατάργηση προγράμματος **“Basic”**
- Πρόγραμμα **“Classic”** κατάλληλο και για δανειολήπτες
- Δόση στεγαστικού δανείου στο πρόγραμμα ασφάλισης **“Classic”**
- Νέα προαιρετική κάλυψη **“Καθίζηση/ ύψωση/κατολίσθηση εδάφους”**

Ζημιές από σεισμό
Ζημιές από καθίζηση/ύψωση/κατολίσθηση

Πρόγραμμα Extra

Καλύψεις	Κτίριο	Περιεχόμενο
Πλημμύρα, καταιγίδα, θύελλα, χιονόπτωση, χαλαζόπτωση, παγετός	100%	100%
Διαρροή/Θραύση σωληνώσεων	100%	100%
Θραύση τζαμιών/καθρεπτών	6% του AK max €10.000	6% του AK max €10.000
Βραχυκύκλωμα σε ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις κτιρίου και αντίστοιχοι κίνδυνοι	6% του AK max €10.000	—
Βραχυκύκλωμα σε ηλεκτρικές και ηλεκτρονικές οικιακές συσκευές και αντίστοιχοι κίνδυνοι	—	6% του AK max €10.000
Δαπάνες μεταστέγασης	5% του AK max €3.000	5% του AK max €3.000
Δαπάνες αποθήκευσης περιεχομένου μετά από ζημιά	—	€ 3.000
Αστική ευθύνη έναντι τρίτων συνέπεια καιρικών φαινομένων & διαρροής/θραύσης σωληνώσεων	50% του AK	50% του AK
Αστική ευθύνη έναντι του ιδιοκτήτη συνέπεια καιρικών φαινομένων & διαρροής/θραύσης σωληνώσεων	—	50% του AK
Ζημιές στο κτίριο από την προσπάθεια κλοπής/ληστείας	4% του AK	—
Κλοπή μετά από διάρρηξη/ληστεία περιεχομένου	—	100% του AK
Κλοπή αντικειμένων μετά από διάρρηξη σε προσωρινή διαμονή	—	10% του AK
Κάλυψη έκτακτου περιεχομένου και δώρων	—	10% του AK

- Διαρροή/θραύση σωληνώσεων για κάλυψη έως και **ηλικία 35 ετών**
- Αύξηση ορίων στην κάλυψη **Θραύση τζαμιών/καθρεπτών**. Παρέχεται κάλυψη και για το περιεχόμενο
- Διαχωρισμός των καλύψεων **Βραχυκυκλώματα** και αλλαγή στα υπο-όρια
- Όριο κάλυψης στις Δαπάνες αποθήκευσης περιεχομένου **έως €3.000**

Ζημιές από σεισμό
Ζημιές από καθίζηση/ύψωση/κατολίσθηση

Πρόγραμμα Total

Καλύψεις	Κτίριο	Περιεχόμενο
Έξοδα οικογενειακού προϋπολογισμού	10% του ΑΚ	10% του ΑΚ
Ψυχολογική στήριξη οικογένειας	€500	€500
Δόση πιστωτικών καρτών και καταναλωτικών δανείων	—	5% του ΑΚ
Απώλεια ενοικίων	6% του ΑΚ	—
Πληρωμή ενοικίου	—	6% του ΑΚ
Ασφάλιση κατοικιδίων	2% του ΑΚ	2% του ΑΚ
Κάθε άλλο τυχαίο ζημιογόνο γεγονός	€3.000	€3.000
Ζημιές ηλεκτρονικών υπολογιστών και σχετικού εξοπλισμού	—	2% του ΑΚ
Προσωπικό ατύχημα	50% του ΑΚ με max €30.000	50% του ΑΚ με max €30.000
Γενική Αστική Ευθύνη	50% του ΑΚ	50% του ΑΚ

- Κάλυψη κατοικίδιων και για ασφάλιση κτιρίου και **αλλαγή ορίου κάλυψης**
- Αύξηση **σε 50%** ποσοστό της κάλυψης **Γενική Αστική Ευθύνη** από **25%**
- Κάλυψη **κατά παντός** χωρίς ηλικιακό όριο στο έτος κατασκευής με flat όριο κάλυψης €3.000

Ζημιές από σεισμό
Ζημιές από καθίζηση/ύψωση/κατολίσθηση



- **Απλοποίηση λεκτικών** στους όρους
- **Προσθήκη όρου παλαιότητας** (για αποζημίωση από την κάλυψη Διαρροής / Θραύσης Σωληνώσεων)
- Επέκταση της κάλυψης «**Κλοπή μετά από διάρρηξη/ληστεία περιεχομένου**» με **αντικλειδί**
- Προσθήκη του **όρου των 72 ωρών**
- **Προσθήκη αντικειμένων ορισμένου ποσού** όπως μουσικά όργανα, όργανα γυμναστικής, εργαλεία κήπου, ποδήλατα και **αύξηση του ποσού από €2.500 σε €3.000 ανά τεμάχιο**
- **Διαχωρισμός των καλύψεων:** «Βραχυκύκλωμα σε ηλεκτρικές και ηλεκτρονικές οικιακές συσκευές και αντίστοιχοι κίνδυνοι» και σε Ζημιές ηλεκτρονικών υπολογιστών και σχετικού εξοπλισμού»
- Στην κάλυψη της **έκρηξης ιδίου λέβητα** αποσαφηνίζονται οι συλλέκτες εναλλακτικών πηγών ενέργειας

- Εύρος τετραγωνικών μέτρων από 30 έως 500
- Ευελιξία στα όρια ασφάλισης:
→ για κτίριο από €33.000 – €800.000
→ για περιεχόμενο €6.000 – €300.000
Μέγιστο ασφαλιζόμενο κεφάλαιο €1.100.000
- Νόμιμη άδεια οικοδομής εξαρχής
- Σκελετός οικοδομής από μπετόν αρμέ
- Λιθόκτιστα σπίτια χωρίς την κάλυψη του σεισμού
- Έτος κατασκευής μετά το 1960
- Επιλογή προαιρετικών καλύψεων σεισμού και καθίζηση/κατολίσθηση

Στοιχεία τιμολόγησης
 Διάρκεια
 Απολαγές
 Σχέση με την προς ασφάλιση κατοικία

Συνολικά τ.μ. κυρίων χώρων
 Κωδικός Προϊόντος
 Έτος κατασκευής
 Ασφαλιζόμενο κεφάλαιο κτιρίου από €1100/τ.μ. - €1.600/τ.μ.
 Ασφαλιζόμενο κεφάλαιο περιεχομένου από €200/τ.μ. - €600/τ.μ.
 Απολλαγή Κάλυψης Σεισμού
 Τρόπος Πληρωμής

Στοιχεία Συνεργάτη
 Κωδικός συνεργάτη

Αυτίθυση
 Οδός Αριθμός
 Πόλη

Στοιχεία Πελάτη
 Επώνυμο Όνομα
 Κινητό e-mail

Τιμολόγηση

Εκτύπωση Προσφοράς

Τιμολόγηση

Διάρκεια
 Κωδικός Προϊόντος
 Απολαγές
 Σχέση με την προς ασφάλιση κατοικία

Συνολικά τ.μ. κυρίων χώρων
 Έτος κατασκευής
 TK
 Ασφαλιζόμενο κεφάλαιο κτιρίου από €1100/τ.μ. - €1.600/τ.μ.
 Ασφαλιζόμενο κεφάλαιο περιεχομένου από €200/τ.μ. - €600/τ.μ.
 Απολλαγή κάλυψης σεισμού

Ασφάλιση κτιρίου ☐
 Ασφάλιση περιεχομένου ☐
 Πρόσθετη κάλυψη σεισμού ☐
 Πρόσθετη κάλυψη καθίζησης ☐

- ✓ Παραμετροποίηση τιμολογίου για τις καλύψεις **Πυρός, Κλοπής, Πλημμύρας, Διαρροής Σωληνώσεων** για Κτίριο και Περιεχόμενο
- ✓ Έκπτωση **-10%** στο τιμολόγιο για το συνδυασμό Κτιρίου & Περιεχομένου
- ✓ Επιλογή πακέτου με απαλλαγή **€400** για ορισμένες καλύψεις

Ανταγωνιστική τιμολόγηση:

- ✓ Πακέτο για Δανειολήπτες
- ✓ Ασφάλιση κτιρίου μέχρι 140τ.μ.
- ✓ Ασφάλιση συνδυαστικά κτίριο και περιεχόμενο με ή χωρίς την κάλυψη σεισμού
- ✓ Πακέτο με flat απαλλαγή

Σεισμός / Καθίζηση

- Ζώνες
- Ηλικία κτιρίου
- Είδος ασφάλισης (Κτίριο / Περιεχόμενο)

Με εφαρμογή Τεχνικού Μοντέλου

- Ηλικία κτιρίου
- Γεωγραφική ζώνη
- Τετραγωνικά μέτρα
- Είδος ασφάλισης (Κτίριο / Περιεχόμενο)

Κριτήρια τιμολόγησης**Εκπτώσεις**

- Συνδυασμός κτίριο & περιεχόμενο
- Πάγια εντολή κάρτας

Λοιπές καλύψεις

- Σταθερό rate

Καιρικά φαινόμενα

- Γεωγραφική Ζώνη (Βάση τρωτότητας στην Πλημμύρα)
- Τετραγωνικά μέτρα
- Είδος ασφάλισης (Κτίριο/Περιεχόμενο)

Ask me

Νέα online εφαρμογή στο ask me:



- ✓ τιμολόγηση
- ✓ έκδοση προσωποποιημένης προσφοράς

Marketing υλικό:



- ✓ Νέο e-brochure
- ✓ Ανανεωμένο Infographic sales card και στα Αγγλικά
- ✓ Έντυπο καλύψεων, προϊόντων & απαλλαγών



Νέο βιβλίο όρων ασφάλισης (έκδοση 09.2022)



Νέο εγχειρίδιο διαδικασιών & οδηγιών καταχώρησης στα e- services

Περισσότερες πληροφορίες στο Askme

- **Περισσότερες Πληροφορίες στο Askme**

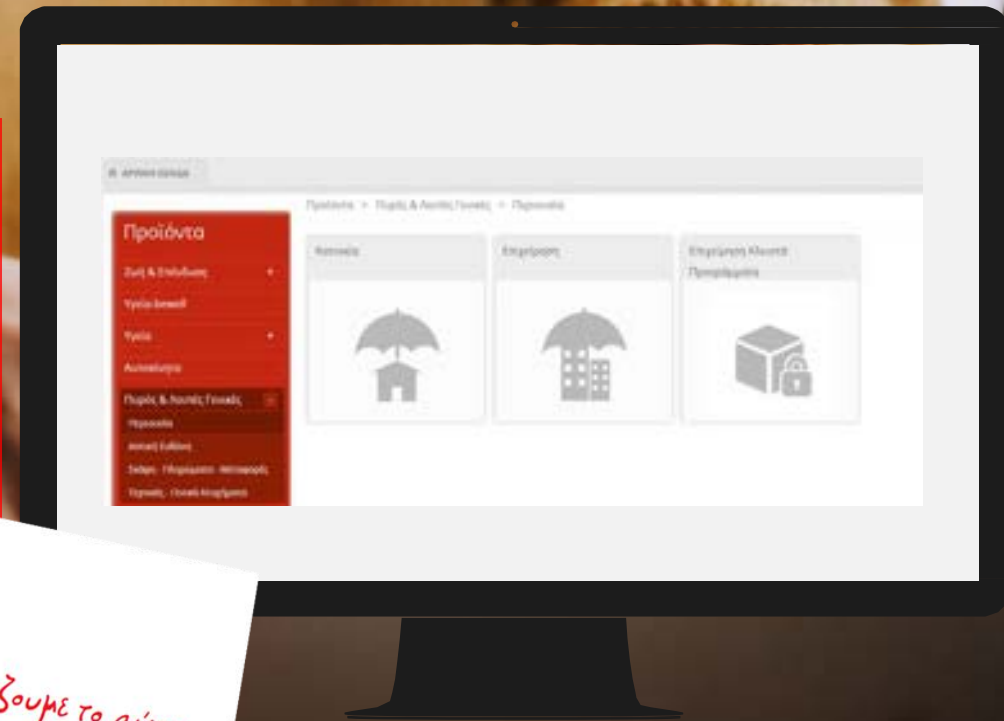
Προϊόντα > Γενικές Ασφαλίσεις > Πυρός και Λοιπές Γενικές > Κατοικία

- **Θεσμικό Πλαίσιο > Κανονιστική Συμμόρφωση του Ομίλου**

Έντυπο αναγκών πελάτη (σύμφωνα με το άρθρο 30 του ν. 4583/2018)

Απαραίτητα: Συμπλήρωση εντύπου αναγκών

και τήρηση στο αρχείο του διαμεσολαβητή.



DANKE!
THANK YOU!
MERCI!
GRAZIE!
GRACIAS!
DANK JE WEL!

Ευχαριστούμε