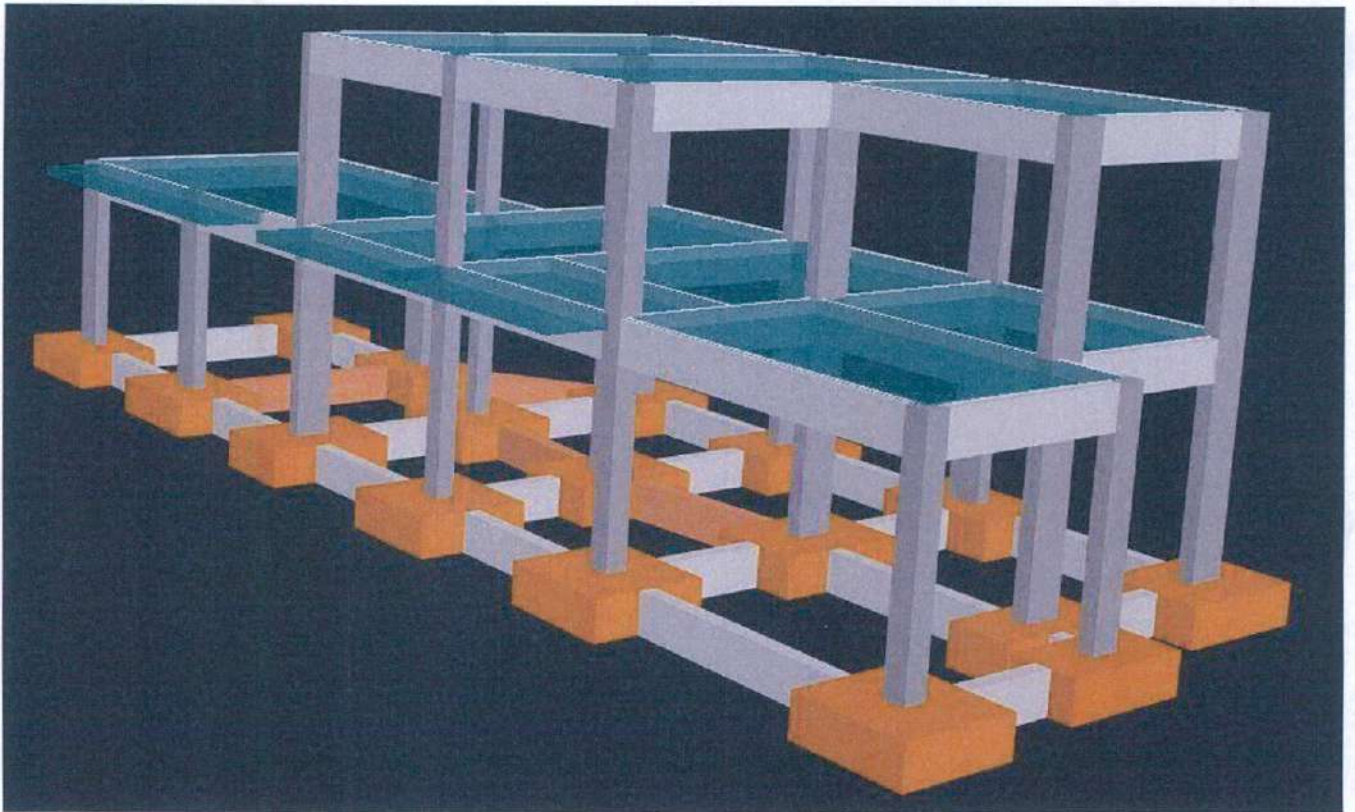


ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ



ΘΕΣΗ :

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : _____

Θέση : _____

ΕΡΓΟ : _____

Μηχανικός _____

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ : _____

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ : _____

ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ-ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ-ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ.

Μετά από αυτοψία που πραγματοποιήσα σε υφιστάμενη διώροφη οικοδομή με σοφίτα, διαπιστώσαμε μακροσκοπικά τα παρακάτω:

Συλλογή Στοιχείων-Αποτύπωση-Τεκμηρίωση :

- Ο φορέας της οικοδομής είναι πλασιωτός από οπλισμένο σκυρόδεμα (ισογείο και α όροφος) και ελαφριά μικρή προκάτ κατασκευή η σοφίτα.
- Εμβαδόν ισογείου 110 τ.μ., εμβαδόν Α όροφου 88,45 τ.μ., εμβαδόν Σοφίτας 19 τ.μ.
- Χρονολογία κατασκευής ισογείου και υπογείου το έτος 1992, σύμφωνα με τον ιδιοκτήτη.
- Ο Α όροφος είναι εσοχή του ισογείου.
- Χρονολογία κατασκευής ορόφου το έτος 2000, σύμφωνα με τον ιδιοκτήτη
- Κατάσταση κατασκευής ισογείου καλή.
- Κατάσταση κατασκευής ορόφου καλή.
- Κατάσταση κατασκευής σοφίτας καλή.
- Δεν διαπιστώσαμε κακή συμπεριφορά του υπάρχοντος κτιρίου, ούτε εντοπίσαμε εμφανείς ρωγμές, παραμορφώσεις, καθιέσεις, αποκλίσεις από την κατακόρυφο, ή άλλες βλάβες να υπάρχουν τόσο στον φέροντα οργανισμό, όσο και στα υλικά πλήρωσης.
- Τρόπος θεμελίωσης κατά τους κανονισμούς της εποχής ανέγερσης πλάκα με συνδετήρες δοκός, σύμφωνα με τους ξυλότυπους της κατασκευής.
- Ποιότητα σκυροδέματος: C 20/25. Λήφθηκαν 2 πριόνες από τον φέροντα οργανισμό, οι οποίες ελέγχθηκαν από την Εργασιμότητα Κρήτης. Ο έλεγχος είχε ικανοποιητικά αποτελέσματα και επισιμότητα.
- Οπλισμοί ποιότητας Stahl III για διαμήκεις παντού σε όλα τα φέροντα στοιχεία και για τους συνδετήρες δοκών και στύλων Stahl I.
- Διαμήκεις οπλισμοί υποστυλωμάτων, σε όλα τα υποστυλώματα φαίνονται οι κατακόρυφοι οπλισμοί από τις αναμονές τους στο δάμα, όπου ήταν εφικτό έγιναν αναρρίσματα οπλισμών. Χρησιμοποιήθηκαν για τις μετρήσεις τα σκάνερ οπλισμών.
- Παραδόθηκαν ξυλότυποι κατασκευής από τον ιδιοκτήτη.
- Οι συμπαγείς πλάκες και οι πρόβολοι έχουν πάχος 0,18 m.
- Στήνεται το στατικό μοντέλο ως διώροφο κτίριο και μεταφέρονται τα επιπέδων φορτία της προκάτ κατασκευής στον Α όροφο.

Αποτίμηση φέρουσας ικανότητας :

- Η μελέτη στατικής επάρκειας πραγματοποιήθηκε με τον ΚΑΝ.ΕΠΕ, σύμφωνα με τους κανονισμούς που ίσχυαν κατά την κατασκευή του φέροντος οργανισμού. Το σεισμικό φορτίο λήφθηκε το κατ' ελάχιστο αυτό που ίσχυε κατά το χρόνο κατασκευής του φέροντος οργανισμού ($a_g R=0.24$) (ΦΕΚ 4/1643/2018).
- Παρ' όλα αυτά, ως ορίζει ο Ν.4495/2017 έγινε έλεγχος της οικοδομής με τον ΚΑΝ.ΕΠΕ στην στάθμη επιτελεσματικότητας S.D. Β1 (ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΒΛΑΒΕΣ). (ΚΑΝ.ΕΠΕ 2017 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2.1).
- Η θέση των στοιχείων του φέροντα οργανισμού οι διαστάσεις και οι οπλισμοί τους που χρησιμοποιήσαμε στον έλεγχό μας εμφανίζονται στα σχέδια που συνοδεύουν την παρούσα έκθεση.
- Σύμφωνα με τα παραπάνω η οικοδομή κρίνεται στατικά επαρκής.